



PEMERINTAH KABUPATEN LAMPUNG SELATAN
KECAMATAN

Alamat :

..... 202

Nomor :
Lampiran : 1 (satu) berkas
Hal : **Rekomendasi Izin Mendirikan
Bangunan (IMB)**

Kepada Yth :
Bapak Bupati Lampung Selatan
Melalui Kepala Dinas Penanaman Modal dan
Pelayanan Perizinan Terpadu Satu Pintu
(DPMPPTSP)

di-
KALIANDA

Dengan ini kami teruskan untuk mendapatkan Surat Izin Mendirikan Bangunan (IMB) dengan data sebagai berikut :

Nama Pemohon/ Badan Usaha	:	
Alamat Kantor/ Rumah	:	
Luas Bangunan Gedung	:	
Luas Prasarana Gedung	:	Parkir/Perkerasan :
(pagar, parkir, perkerasan, dll)	:	Pagar :
Ketinggian/ Jumlah Lantai	:	
Fungsi Bangunan	:	
Lokasi Bangunan	:	
Status Kepemilikan Tanah	:	
Jangka Waktu Bangunan	:	s-d 6 bulan / s-d 3 tahun / lebih dari 3 tahun
Kompleksitas Bangunan	:	sederhana / tidak sederhana / khusus
Permanensi Bangunan	:	permanen / semi permanen / darurat
Risiko Kebakaran Bangunan	:	rendah / sedang / tinggi
Tingkat Kepadatan Lokasi	:	renggang / sedang / padat
Kepemilikan Bangunan	:	negara / yayasan / badan usaha / perorangan

Selanjutnya dijelaskan bahwa pada prinsipnya kami tidak berkeberatan untuk diterbitkan Izin Mendirikan Bangunan (IMB) kepada yang bersangkutan, sepanjang yang bersangkutan telah memenuhi ketentuan-ketentuan yang berlaku sebagaimana mestinya .

Demikian untuk dimaklumi dan terimakasih.

CAMAT

.....
NIP.



PEMERINTAH KABUPATEN LAMPUNG SELATAN
KECAMATAN

Alamat :

BERITA ACARA PEMERIKSAAN

Pada hari ini Tanggal Bulan Tahun **Dua Ribu Dua** kami Tim Teknis DPMPTSP (P4K) Kabupaten Lampung Selatan telah mengadakan Pemeriksaan Izin IMB yang berlokasi di kelurahan/Desa Kecamatan Kabupaten Lampung Selatan dengan Batas-batas sebagai berikut :

Sebelah Utara berbatasan dengan :
Sebelah Selatan berbatasan dengan :
Sebelah Barat berbatasan dengan :
Sebelah Timur berbatasan dengan :

Adapun Pemeriksaan tersebut sebagai berikut :

Nama :
Alamat Kantor/ Rumah :
Jenis Bangunan :
Konstruksi Bangunan :
Lokasi Bangunan :
Luas Bangunan / Luas Tanah :
Status kepemilikan tanah :

Jarak Lokasi bangunan dengan Pekarangan sebagai berikut :

Sebelah Depan : meter.
Sebelah Belakang : meter.
Sebelah Kanan : meter.
Sebelah Kiri : meter.

Berdasarkan Pemeriksaan dilapangan bahwa :

1. Lokasi Bangunan tidak melanggar Tata Ruang yang meliputi aspek : Peruntukan Lahan, Garis Sempadan Jalan/ Bangunan (GSJ/GSB) dan Garis Sempadan Pantai/ Sungai (GSP/GSS).
2. Tanah/ Bangunan tidak dalam sengketa.
3. Telah mendapatkan persetujuan dari tetangga terdekat dan lingkungan masyarakat sekitarnya sebagaimana persetujuan terlampir.
4. Bangunan tersebut tidak berada pada Sawah Irigasi Teknis/ Pemerintah.

Demikian Berita Acara Pemeriksaan ini kami buat dengan sebenar-benarnya dan untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

..... 202

Pemilik Bangunan,

Tim Teknis :

1. (.....)
2. (.....)
3. (.....)
4. (.....)

Mengetahui,

CAMAT

.....
NIP.

Nomor :
Lampiran : 1 (satu) Berkas
Hal : **Permohonan Izin**
Mendirikan Bangunan (IMB)

Kepada Yth,
Bapak Bupati Lampung Selatan.
Melalui Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan
Perizinan Terpadu Satu Pintu
(DPMPTSP)

di –

KALIANDA

Bersama ini kami mengajukan Permohonan kepada Bapak Bupati Lampung Selatan untuk mendapatkan Surat Izin Mendirikan Bangunan (IMB), sebagaimana diatur dalam Peraturan Daerah Nomor 15 Tahun 2020 tentang Retribusi Izin Mendirikan Bangunan (IMB). Adapun untuk keterangan identitas kami, sebagai berikut ;

Nama Pemohon/ Badan Usaha	:	
Alamat Kantor/ Rumah	:	
Luas Bangunan Gedung	:	
Luas Prasarana Gedung	:	
(pagar, parkir, perkerasan, dll)	:	
Ketinggian/ Jumlah Lantai	:	
Fungsi Bangunan	:	
Lokasi Bangunan	:	
Status Kepemilikan Tanah	:	
Jangka Waktu Bangunan	:	s-d 6 bulan / s-d 3 tahun / lebih dari 3 tahun
Kompleksitas Bangunan	:	sederhana / tidak sederhana / khusus
Permanensi Bangunan	:	permanen / semi permanen / darurat
Risiko Kebakaran Bangunan	:	rendah / sedang / tinggi
Tingkat Kepadatan Lokasi	:	renggang / sedang / padat
Kepemilikan Bangunan	:	negara / yayasan / badan usaha / perorangan

Demikian permohonan kami, dan kami bersedia mematuhi segala Peraturan dan ketentuan yang ditetapkan beserta sanksi-sanksi sebagai pertanggung jawabannya, dan atas persetujuan Bapak diucapkan terimakasih.

..... 202

Hormat Kami
Pemohon,

.....

PERNYATAAN PEMOHON

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama :
Pekerjaan :
Alamat :

Selaku pemilik bangunan yang berlokasi di :

Jalan :
Desa :
Kecamatan :

Sehubungan dengan Surat Izin Mendirikan Bangunan (IMB) yang akan diterbitkan dengan ini menyatakan bahwa :

1. Dengan ini sanggup memenuhi segala Peraturan, Khususnya Peraturan yang ditetapkan Pemerintah Daerah Kabupaten Lampung Selatan, pelaksanaan bangunan dimaksud sesuai dengan Gambar bangunan dan peta situasi.
2. Apabila dalam pelaksanaan bangunan yang dimaksud ternyata tidak sesuai dengan point (1) tersebut diatas, maka saya bersedia menerima sanksi, seperti pencabutan Izin Mendirikan Bangunan dan bersedia membongkar sendiri bangunan milik saya tersebut tanpa menuntut ganti rugi yang diakibatkan oleh pembongkaran karena kelalaian saya.
3. Tanah yang diatas didirikan bangunan tidak dalam sengketa dengan pihak lain.

Dengan Pernyataan ini saya buat dan saya tanda tangani sendiri dalam keadaan sadar, tanpa dipaksa dan dipengaruhi oleh siapapun juga untuk dapat dipergunakan seperlunya.

..... 202

Yang Membuat Pernyataan
Pemohon,

.....

SURAT PERSETUJUAN TETANGGA

Kami yang bertanda tangan dibawah ini adalah tetangga terdekat dari ;

Nama :
Pekerjaan :
Alamat :

Bahwa kami masing – masing merasa tidak keberatan dan menyetujui permohonan Nama tersebut di atas untuk mendirikan Bangunan berupa :

.....

Yang terletak/berlokasi di :

kelurahan/Desa :
Kecamatan :

dengan batas – batas sebagai berikut :
Sebelah Utara berbatasan dengan :
Sebelah Selatan berbatasan dengan :
Sebelah Barat berbatasan dengan :
Sebelah Timur berbatasan dengan :

Demikian Surat Persetujuan Tetangga ini kami buat dan ditandatangani dengan sebenarnya, untuk dipergunakan sebagai persyaratan mengajukan / mendapatkan Izin Mendirikan Bangunan (IMB).

..... 202

KAMI YANG MENYETUJUI :

NO	N A M A	A L A M A T	KETERANGAN	TANDA TANGAN
1.			Sebelah Utara	1
2.			Sebelah Selatan	2
3.			Sebelah Barat	3
4.			Sebelah Timur	4

MENGETAHUI :

CAMAT

KEPALA DESA

.....

.....

SURAT PERSETUJUAN LINGKUNGAN

Kami yang bertanda tangan di bawah ini RT _____ RW _____ Kelurahan/Desa-
_____ Kecamatan _____

Kabupaten Lampung Selatan adalah Masyarakat sekitar lokasi Pembangunan :

dengan ini menyatakan tidak keberatan dan menyetujui pembangunan tersebut yang dilaksanakan oleh yang bersangkutan.

Demikian Surat Persetujuan ini kami buat dengan sebenar-benarnya tanpa adanya paksaan dari pihak manapun dan dapat dipertanggung jawabkan.

..... 202

KAMI YANG MENYETUJUI

NO	NAMA	ALAMAT	KETERANGAN	TANDA TANGAN

MENGETAHUI :

CAMAT LURAH/ KADES

.....
NIP.

.....

GAMBAR DENAH LOKASI

Nama :
Lokasi perusahaan :
Kecamatan :

Mengetahui :
Camat Kecamatan :

Yang Membuat Pernyataan,

.....
NIP.

.....